

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Ишимская, 20 на 01.01.2020 г.
 Текущий ремонт = 1 252,8 м² (площадь жилых помещений) * 2,23 руб./с. (м²) * 12 мес. = 33 524,93 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт					Итого	
	2019 год		2020 год				
	Неосвоенные средства(+)/перерасход средств (-) на 01.01.2019 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества	Выполнено работ	Неосвоенные средства(+)/перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2020 г.	Финансовый результат на 01.01.2020 г.
1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6	8=2+3+5-6-1
27 813,00 руб.	45 918,86 руб.	33 524,93 руб.	32 739,28 руб.	5 200,00 руб.	79 691,24 руб.	4 166,90 руб.	-22 860,45 руб.

Отчет составлен на основании актов приема выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2019 г

Месяц	Наименование работ		Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Февраль	Услуги спец. техники (автоматы) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований		час	1,5	2 664,18
	Смена участков стояков системы отопления (кв. № 12)		м	1,5	
Март	Услуги спец. техники (автоматы) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований		час	0,5	3 682,56
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы отопления в тех. подвале и чердачном помещении		шт	2	
	Смена участков стояков системы отопления (кв. № 29)		м	1,0	
Июль	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы горячего водоснабжения в тех. подвале		шт	1	45 888,54
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы отопления в тех. подвале		шт	1	
Август	Косметический ремонт подвезда № 2		подвезд	1	5 173,54
	Установка деревянных ограждений на оконные проёмы в подвезде № 2		шт	3	
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале		шт	6	
	Установка фильтров на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале		шт	1	
Ноябрь	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале		шт	2	19 568,02
	Установка контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале		шт	4	
Декабрь	Установка фотореле, прожектора наружного освещения с прокладкой кабеля на фасаде здания		шт	2	2 714,40
	Смена трансформаторов тока на системе электроснабжения в ВРУ		шт	3	
Итого:	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования		система	1	79 691,24
	Смена участков стояков системы отопления (кв. № 25, 29)		м	3,0	

Директор ООО «КТИИС»

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

И.А. Баранов

Кв. №

10